

Gewährleistungsmanagement

Gewährleistungsverfolgung aus Auftraggebersicht

Zielsetzung

Die Gewährleistungsverfolgung (Mangelanspruchsmanagement) von Bauprojekten ist eine höchst anspruchsvolle, vielseitige und oft auch zeitfressende Aufgabe. Das Seminar vermittelt Ihnen Grundlagenwissen, praktische Beispiele und Übungen im Umgang mit der Gewährleistungsverfolgung und Mangelanspruchsmanagement.

Dabei ist die Anmeldung von Mängeln und deren Weiterverfolgung gegenüber den für das Bauwerk verantwortlichen Auftragnehmern fachtechnisch und juristisch präzise auszuführen, um Ansprüche nicht zu verirken. Dazu sind fachübergreifendes Wissen von Planung, Ausführung und Betrieb von Bauwerken erforderlich, bauvertragliche Kenntnisse und Gespür im Umgang mit Menschen und Institutionen.

Inhalte

Begriffe

- Gewährleistung, Sachmangel, Mangelanspruch, Verjährung, VOB/A+C

Mangelansprüche

- Nacherfüllung, Selbstvornahme, Minderung, Rücktritt, Schadensersatz

Umfang Nacherfüllung

- Rechte und Pflichten des AN, Kostenbeteiligung AG, Kostenerstattung, Minderung, Schadensersatz

Mangelbegriff

- Ist-Beschaffenheit - Soll-Beschaffenheit, Leistungssoll, Leistungsbeschreibung

Formalien

- Mangelrügen, Frist, Form

Durchsetzbarkeit

- Verjährung - Wirkung, Fristen, Unterbrechung, Neubeginn

Zielgruppe

- Leiter / Mitarbeiter Start up -Team
- Auftraggeber von Bauleistungen
- Gebäudeverantwortliche / Objektmanager
- Property Manager
- Vertragsverantwortliche

Seminarleitung

Dr. Julia Müller, Rechtsanwältin und Fachanwältin für Bau- und Architektenrecht;
Senior Associate bei Rödl & Partner GbR.

Termin:

Mittwoch, 21.03.2018
Hannover

09.30 Uhr – 16.30 Uhr

Teilnahmegebühr:

580,00 € zzgl. MwSt.

Die Teilnahmegebühr schließt Seminarunterlagen und Pausenversorgung ein.

Info:

Dieses Seminar ist auch an anderen Orten und/oder als Inhouse-Seminar buchbar.

ANMELDUNG

Internet: www.commovere.com

Email: mail@commovere.com

Fax: +49 5471 80 21 007

Wir melden verbindlich an für das Seminar:

Gewährleistungsmanagement

Gewährleistungsverfolgung aus Auftraggebersicht

am 21.März 2018 in Hannover

Name / Vorname (1)

Name / Vorname (2)

Firma

PLZ, Ort

Rechnungsanschrift (falls abweichend)

Telefon / Fax

Email

Datum, Unterschrift

Commovere GmbH

An den Königstannen 3
49163 Bohmte

Tel.: +49 (0) 5471 80 21 006

Fax.: +49 (0) 5471 80 21 007

Mail: mail@commovere.com

Anmeldung:

Bei einer zu geringen Zahl von Anmeldungen hat der Veranstalter das Recht, die Veranstaltung abzusagen. Bereits geleistete Zahlungen werden in diesem Fall zurückerstattet. Weitere Ansprüche gegen den Veranstalter bestehen nicht. Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) der Commovere GmbH (www.commovere.com).

Bei Stornierung Ihrer Anmeldung bis 2 Wochen vor Veranstaltungsbeginn ist die Bearbeitungsgebühr laut AGB zu zahlen. Bei Absagen danach (Eingang bei uns) wird die gesamte Gebühr fällig. Selbstverständlich ist eine Vertretung des angemeldeten Teilnehmers möglich.